

[...]
[...]
[...]

[...]
[...]
[...]

[...], le [...]

Lettre recommandée avec demande d'avis de réception

Objet : Mise en demeure — attestation d'entretien de chaudière

Bonjour,

Ma demande du [...] concernant l'attestation d'entretien annuel de la chaudière du logement situé [...] est restée sans réponse à ce jour (copie jointe).

Je vous mets en demeure de me faire parvenir cette attestation dans un délai de [...] jours à compter de la réception de la présente.

L'entretien de la chaudière est une mesure de sécurité destinée à prévenir les risques d'intoxication au monoxyde de carbone. À défaut de régularisation, je me réserve le droit de faire procéder moi-même à cet entretien, aux frais du locataire ; votre responsabilité pourrait également être recherchée en cas de sinistre lié à un défaut d'entretien qui vous serait imputable.

Je vous prie d'agréer l'expression de mes salutations distinguées.

Signature du bailleur (ou de son mandataire)

P.J. : copie de la demande initiale.

Références. Code de l'environnement, articles R. 224-41-4 à R. 224-41-9.