

[...]
[...]
[...]

[...]
[...]
[...]

[...], le [...]

Lettre recommandée avec demande d'avis de réception, ou remise en main propre

Objet : Restitution du dépôt de garantie

Bonjour,

Je fais suite à l'état des lieux de sortie du [...] pour le logement situé [...].

- ☐ État des lieux de sortie conforme à celui d'entrée : dépôt de garantie intégralement restitué.
- ☐ Dégradations ou réparations locatives à votre charge, détaillées ci-dessous.

Nature	Montant	Justificatif
[...]	[...]	[...]
[...]	[...]	[...]

- ☐ Grille de vétusté annexée au bail appliquée : abattement déjà pris en compte ci-dessus.

Montant du dépôt de garantie versé : [...] €

Montant des retenues justifiées : [...] €

Solde restitué : [...] €

Je vous prie d'agréer l'expression de mes salutations distinguées.

Signature du bailleur (ou de son mandataire)