

[...]
[...]
[...]

[...]
[...]
[...]

[...], le [...]

Lettre recommandée avec demande d'avis de réception

Objet : Congé pour motif légitime et sérieux

Bonjour,

Je vous notifie, par la présente, mon congé au contrat de location du logement situé [...], conclu le [...], pour motif légitime et sérieux, en application de l'article 25-8 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989.

Terme du contrat de location : [...]

Motif invoqué

- ☐ Non-respect par le locataire de l'une de ses obligations
- ☐ Retards répétés dans le paiement du loyer
- ☐ Défaut d'entretien du logement
- ☐ Troubles de voisinage causés par le locataire ou les personnes qu'il héberge
- ☐ Autre motif légitime et sérieux : [...]

Exposé détaillé et daté des faits reprochés : [...]

Pièces justificatives jointes : [...]

Je vous prie d'agréer l'expression de mes salutations distinguées.

Signature du bailleur (ou de son mandataire)